Annegret Muster, Musterstrasse 12, 2222 Musterstadt

 **Einschreiben
 Firma
 Baustrasse 110
 8000 Musterstadt**

Mängelrüge Dacharbeiten

EFH Musterstrasse 12 Musterstadt, 13.11.2019

Sehr geehrter Herr Dach,

am [Datum] wurde durch Ihre Firma am oben erwähnten Objekt gemäss Vereinbarung vom [Datum] eine neue Dacheindeckung vorgenommen.

Nach den von Ihnen durchgeführten Arbeiten haben wir bis jetzt folgende Mängel festgestellt:

* Das Dach ist im Bereich des Wohnzimmers undicht. Es tropft Wasser durch die Decke.
* Die Dachschindeln wurden im vorderen Bereich zur Strasse hin ungleichmässig verlegt.

Die ausgeführten Arbeiten sind daher nicht vereinbarungsgemäss erledigt worden. Diese Mängel können wir als Auftraggeber nicht akzeptieren und fordern Sie nach Obligationenrecht zur Nachbesserung auf.

Wir setzen Ihnen für die Erledigung eine Frist von 14 Tagen bis spätestens [Datum].

Bitte informieren Sie uns über den konkreten Arbeitsbeginn. Allfällig entstandene Aufwendungen unsererseits gehen zu Ihren Lasten. Alle weiteren Rechte behalten wir uns ausdrücklich vor.

Freundliche Grüsse

Annegret Muster